

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКПО 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.03.2023	31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.003** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.673** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.124** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **12.227** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи								
			100 м2	36.198	85.67	3 101.14		

Объем: 201.1*18

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0,98	35,47404	87,420	25%	3 101,14	775,29	93,03	3 969,46
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этаж		100 м2		3,6198	196,70		712,00	712,00		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2,25	8,14455	87,420	25%	712,00	178,00	21,36	911,36
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этаж		100 м2		2,011	158,84		319,43	319,43		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1,817	3,653987	87,420	25%	319,43	79,86	9,58	408,87
4.	Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд		100 м2		0,36	66,88		24,08	24,08		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0,765	0,2754	87,420	25%	24,08	6,02	0,90	31,00
5.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора		100 м2		56,52	11,28		637,39	637,39		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0,129	7,29108	87,420	25%	637,39	159,35	23,90	820,64
6.	Э01-01-001-36; Уборка отстойков		100 м2		4,804	322,06		1 547,15	1 547,15		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	3,684	17,697936	87,420	25%	1 547,15	386,79	46,41	1 980,35
7.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора		100 урн		0,72	585,71		421,71	421,71		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	6,7	4,824	87,420	25%	421,71	105,43	12,65	539,79

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

3% 9.92

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.552** **479.08** **479.08** **264.45**

19.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 552*1** чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 66.11

3% 9.92

340.48

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.552** **479.08** **479.08** **264.45**

20.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 552*1** чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 66.11

3% 9.92

340.48

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.552** **479.08** **479.08** **264.45**

21.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 552*1** чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 66.11

3% 9.92

340.48

22. Э02-01-001-11; Линевидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк** **12** **60.22** **722.60**

22.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 6.72 107.530 722.60

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 180.65

3% 27.10

930.35

23. Э02-02-003-07 Замена светильников (2 подъезд 1 этаж) **1** **1** **522.77** **522.77**

23.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **Светильны** **1** **1** **522.77** **522.77**

Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико акуст датчиком

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 130.69

3% 19.60

673.07

24. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 **1 кран** **2** **77.42** **154.84**

24.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.72 1.44 107.530 154.84

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 38.71

3% 5.81

199.36

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 18-22, 24-26)		673.06	
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 18-22, 24-26)		12 232.91	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		2 697.40	
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		358.85	
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)		15 289.16	
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)		1 490.95	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		372.74	
• ВСЕГО ПО АКТУ		44.73	
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		1 908.42	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		17 870.64	
Оплата основных рабочих		3 200.83	
Оплата механизаторов		423.18	
Сметная заработная плата		12 195.00	
Трудовые затраты осн. рабочих		32.22	
Трудовые затраты механизаторов		12 227.22	
Нормативная трудоемкость		123.84973	
Сметная стоимость материалов		0.0944	
Стоимость механизмов		123.94413	
Затраты на эксплуатацию машин		1 967.33	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		84.30	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		52.08	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		109.60	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		12.70	
		0.2	
		18 003.36	

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.



Свид. Директор ООО «Домкон-Сервис 1»
 М.П. Председатель Совета МКД

(Signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марьчева

М.П.

(Signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ С. Ю. Палаткина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Код

0322005

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв. № 11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

дата

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

А К Т

1	31.03.2023
---	------------

01.02.2023	28.02.2023
------------	------------

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **30.319** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.133** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.128** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 201.1*18 чел.ч 0.98 35.47404 87.420 3 101.14

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи								
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120,66*3	100 м2	3,6198	196,70	712,00	25%	775,29
		Накладные расходы		чел.-ч	2,25	8,14455	87,420	3%	93,03
		Сметная прибыль					25%		3 969,46
		Всего с НР и СП					3%		
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи								
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 201,1*1	100 м2	2,011	158,84	319,43	25%	319,43
		Накладные расходы		чел.-ч	1,817	3,653987	87,420	25%	79,86
		Сметная прибыль					3%		9,58
		Всего с НР и СП					3%		408,87
4.	Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд								
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18	100 м2	0,36	22,29	8,03	25%	8,03
		Накладные расходы		чел.-ч	0,255	0,0918	87,420	25%	2,01
		Сметная прибыль					3%		0,30
		Всего с НР и СП					3%		10,34
5.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора								
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 314*18	100 м2	56,52	11,28	637,39	25%	637,39
		Накладные расходы		чел.-ч	0,129	7,29108	87,420	25%	159,35
		Сметная прибыль					3%		23,90
		Всего с НР и СП					3%		820,64
6.	Э01-01-001-36; Уборка отстойков								
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120,1*4	100 м2	4,804	322,06	1 547,15	25%	1 547,15
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	17,697936	87,420	25%	386,79
		Сметная прибыль					3%		46,41
		Всего с НР и СП					3%		1 980,35
7.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора								
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*18	100 урн	0,72	585,71	421,71	25%	421,71
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	4,824	87,420	25%	105,43
		Сметная прибыль					3%		12,65
		Всего с НР и СП					3%		539,79
8.	Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега								
			1000 м2		1,207	204,04	246,27		

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 120.7*10	Чел.-ч	2.334	2.817138	87.420	25%	246.27	61.57	9.24	317.07
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 120.7*6	1000 м2	0.7242	189.44	137.19	25%	137.19	34.30	5.14	176.63
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 120.7*6	Чел.-ч	2.167	1.5693414	87.420	25%	137.19	34.30	5.14	176.63
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 120.7*2	100 м2	2.414	260.86	629.72	25%	157.43	23.61	810.76	418.57
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 120.7*2	Чел.-ч	2.984	7.203376	87.420	25%	157.43	23.61	810.76	418.57
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 2*6	м3	12	34.88	418.57	25%	104.64	15.70	538.91	793.07
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*6	Чел.-ч	0.399	4.788	87.420	25%	104.64	15.70	538.91	793.07
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*6	м3	12	66.09	793.07	25%	198.27	29.74	1.021.08	502.65
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*6	Чел.-ч	0.756	9.072	87.420	25%	198.27	29.74	1.021.08	502.65
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (14.02.23, 17.02.23, 21.02.23)	Объем: 200*3	1000 м2	0.6	837.74	236.53	25%	502.65	72.53	236.53	793.07
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 200*3	Чел.-ч	1.155	0.693	341.31	25%	236.53	34.30	315.13	502.65
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Объем: 200*3	Маш.-ч	1.155	0.693	725.32	25%	502.65	72.53	236.53	793.07
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 200*3	Чел.-ч	1.155	0.693	341.31	25%	236.53	34.30	315.13	502.65
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Объем: 200*3	Маш.-ч	1.155	0.693	725.32	25%	502.65	72.53	236.53	793.07
14.	С1.	Перчатки х/з резин Чистюля		руб	95.88	1.00	95.88	1.00	95.88			95.88
15.	С2.	Порошок Биопан		руб	42.9	1.00	42.90	1.00	42.90			42.90
16.	С3.	Ч/с Величина 1л Пенза		руб	23.27	1.00	23.27	1.00	23.27			23.27

25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	234,7	2,347	107,530	252,37
25.2.	СЭ01-1523-1	Счетчик для воды (СВК-25Г антинаг)	шт	100	1	6 653,79	6 653,79
		Накладные расходы				25%	1 726,54
		Сметная прибыль				3%	258,98
		Всего с НР и СИ					8 891,68
26.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция		1	745,47	1 490,95
26.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
26.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
26.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73
		Всего с НР и СИ					1 908,42
27.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб			368,35	368,35
28.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб			893,69	893,69
29.		Проверка счетчики холодной и горячей воды по вх.д. ИСЭЗ-001305 от 10.02.2023	руб			1272	1 272,00
30.		Услуги автогазоподъемника по вх.д. СТП00084 от 28.02.2023 (ИП Бураков О.П.)	руб			1200	1 200,00
		Итого по акту					
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					24 366,83
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 19-25)					22 875,88
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 19-25)					4 639,15
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					650,11
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)					28 165,14
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)					1 490,95
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -					372,74
		ВСЕГО ПО АКТУ					44,73
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					1 908,42
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					30 073,56
		Оплата основных рабочих					5 011,89
		Оплата механизаторов					694,84
		Сметная заработная плата					12 891,10
		Трудоиздержки осм. рабочих					236,53
		Трудоиздержки механизаторов					13 127,63
		Нормативная трудоемкость					132,00625
		Сметная стоимость материалов					0,693
		Стоимость механизмов					132,69925
		Затраты на эксплуатацию машин					10 973,08
							502,65
							266,12

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услуг со стороны другой стороны друг к другу не имеют.

0.03424	171.61
0.03	20.85
0.2	53.22
	30 319.24



М.П. М.Д. **М.А. директор ООО «Домком-Сервис 1»**
документов

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Палаткин

Принял: **Председатель Совета МКД**

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв. № 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	28.02.2023			01.01.2023	31.01.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **18.851** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.135** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **12.984** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 201,1*18

чел.-ч 0.98 35.47404 87.420 3 101.14

8.	Э01-01-001-02	Посылка территории								
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 12*9	1000 м2	чел.-ч	2.167	0.234036	87.420	25%	20.46
								5.12	3%	0.77
								26.34		
9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 60*6	100 м2	чел.-ч	2.984	10.7424	87.420	25%	939.10
								234.78	3%	35.22
								1 209.09		
10.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*6	м3	чел.-ч	0.399	4.788	87.420	25%	418.57
								104.64	3%	15.70
								538.91		
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи								
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*6	м3	чел.-ч	0.756	9.072	87.420	25%	793.07
								198.27	3%	29.74
								1 021.08		
12.	С1.	Перчатки х/з хоз								
13.	С2.	Перчатки х/з резин Чисткова								
14.	С3.	Порошок Бюллан								
15.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза								
16.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150								
17.	С6.	Концентрат минеральный галит типС Исорт								
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях								
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 552*1	1000 м2	чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	264.45
								66.11	3%	9.92
								340.48		
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях								
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 552*1	1000 м2	чел.-ч	4	2.208	119.770		264.45

		Накладные расходы				25%		66.11	
		Сметная прибыль				3%		9.92	
		Всего с НР и СП						340.48	
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.552	479.08		264.45	
		Объем: 552*1							
20.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП						340.48	
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.552	479.08		264.45	
		Объем: 552*1							
21.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП						340.48	
22.	Э02-01-001-11:	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	6	60.22		361.30	
22.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	0.56	3.36		107.530	361.30
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП						465.17	
23.	Э02-01-002-44	Смена водомерных счетчиков (демонтаж счетчика гвс, монтаж инитатора)		100 приборо	0.01	25.237.29		252.37	
23.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	234.7	2.347		107.530	252.37
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП						324.93	
24.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1 функция	1	745.47		1.490.95	
24.1.	32-0011	Инженер I категории		Чел.-ч	2.54	2.54		188.390	478.51
24.2.	32-0012	Инженер II категории		Чел.-ч	2.04	2.04		171.340	349.53
24.3.	32-2001	Ведущий инженер		Чел.-ч	3.22	3.22		205.870	662.90
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП						1.908.42	
25.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023		руб	368.35	1.00	368.35		1.00	368.35
26.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022		руб	893.69	1.00	893.69		1.00	893.69

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-23)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-23)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	44,73	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 908,42	
Оплата основных рабочих	18 727,13	
Сметная заработная плата	3 246,04	
Трудоозаплаты осн. рабочих	429,96	
Нормативная трудоемкость	12 984,14	
Сметная стоимость материалов	12 984,14	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	134,68998	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	2 066,99	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	111,14	0,03424
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	12,90	0,03
Претензий по выполненным работам нет.	18 851,17	



Сдел: Директор ФОО «Домком-Сервис 1»
 Должность: _____
 Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьячев
 / С.Ю. Палаткина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственника

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

П.Морозова 7/1

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **27.986** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.185** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **18.875** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

Объем: 201.1*18

		Накладные расходы				25%		775.29	
		Сметная прибыль				3%		93.03	
		Всего с НР и СП						3 969.46	
2.	Э01-03-001-37;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		Объем: 120,66*3	100 м2	3,6198	196,70	712,00	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2,25	8,14455	87,420	712,00	
		Накладные расходы					25%	178,00	
		Сметная прибыль					3%	21,36	
		Всего с НР и СП						911,36	
3.	Э01-03-001-41;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		Объем: 201,1*1	100 м2	2,011	158,84	319,43	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1,817	3,653987	87,420	319,43	
		Накладные расходы					25%	79,86	
		Сметная прибыль					3%	9,58	
		Всего с НР и СП						408,87	
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		Объем: 314*18	100 м2	56,52	11,28	637,39	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0,129	7,29108	87,420	637,39	
		Накладные расходы					25%	159,35	
		Сметная прибыль					3%	23,90	
		Всего с НР и СП						820,64	
5.	Э01-01-001-36;	Уборка отстойков		Объем: 120,1*4	100 м2	4,804	322,06	1 547,15	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3,684	17,697936	87,420	1 547,15	
		Накладные расходы					25%	386,79	
		Сметная прибыль					3%	46,41	
		Всего с НР и СП						1 980,35	
6.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора		Объем: 4*18	100 урн	0,72	585,71	421,71	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6,7	4,824	87,420	421,71	
		Накладные расходы					25%	105,43	
		Сметная прибыль					3%	12,65	
		Всего с НР и СП						539,79	
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории		Объем: 419,6*18	1000 м2	7,5528	116,62	880,79	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1,334	10,075435	87,420	880,79	
		Накладные расходы					25%	220,20	
		Сметная прибыль					3%	33,03	
		Всего с НР и СП						1 134,02	

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.552** **479.08** **264.45**

19.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 552*1** чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 340.48

20. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк** **12** **60.22** **722.60**

20.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 6.72 107.530 722.60

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 930.35

21. Э03-06-001-06 Укрепление стоек металлических решеток ограждения балконов, лестниц и площадок (бетонирование ножек лавочек) **укрепление мая стойка** **2** **23.66** **47.31**

21.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.22 0.44 107.530 47.31

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 11.83

22. Э03-08-001-37 Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов - стены гладкие бетонные **1 м2** **35** **164.96** **5 773.43**

22.1. э1-0032 Рабочий среднего разряда 3,2 чел.-ч 1.5 52.5 109.970 5 773.43

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 1 443.36

23. С6. Цемент М500 ЦЕМ (42,5) **руб** **220** **1.00** **220.00**

24. Э03-09-001-139 Покрывте поверхностей грунтовокой глубокого проникновения за 1 раз стен **100 м2** **0.35** **799.32** **279.76**

24.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 6.55 2.2925 119.770 274.57

24.2. э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.01 0.0035 341.310 1.19

24.3. х03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м маш.-ч 0.01 0.0035 397.22 1.39

24.4. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч (1) 0.01 0.0035 341.31 1.19

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 283.98

25. С7. Грунтовка акриловая Универсальная 10кг **руб** **235** **0.50** **117.50**

26. Э03-09-001-133 Шпатлевка при высококачественной окраске стен

		100 м2	0.4	1 460.02	584.01		
		окрашиваемой					
		поверхности					
		СТИ					
26.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	чел.-ч	12.1	4,84	118,540	573,73
26.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01	0,004	341,310	1,37
26.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокачовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	0,004	397,22	1,59
			(1)			341,31	1,37
26.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,008	1 085,72	8,69
		Накладные расходы				283,98	2,27
		Сметная прибыль					146,00
		Всего с НР и СИ					21,90
27.	С8.	Шпатлевка цементная для фасада и цоколя 25					751,91
28.	С9.	Шпатлевка цементная для фасадных работ белая					305,00

29. Э03-08-001-20 Окрашивание оштукатуренных фасадов водными составами: казеиновое окрашивание - фасады с рустами и орнаментованные

		100 м2	0.4	1 980.91	792.36		
		обработанной					
		поверхности					
		СТИ					
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	18,22	7,288	107,530	783,68
29.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,008	1 085,72	8,69
		Накладные расходы				283,98	2,27
		Сметная прибыль					198,09
		Всего с НР и СИ					29,71
30.	С10.	Краска фасадная Эксперт ВДАК 1180 (1акг)					1 020,16

31. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

		функция	1	745.47	1 490.95		
31.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
31.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
31.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					372,74
		Всего с НР и СИ					44,73
							3%
							1 908,42

32. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023

		руб	368.35	1.00	368.35
33.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб	893.69	1.00	893.69

ИТОГО ПО АКТУ

22 425.07

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 17-22, 24, 26, 29)		
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 17-22, 24, 26, 29)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		20 934,12
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)		
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		4 351,33
ВСЕГО ПО АКТУ		606,94
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		25 892,39
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 490,95
Оплата основных рабочих		372,74
Оплата механизаторов		44,73
Сметная заработная плата		1 908,42
Трудоуслуги осн. рабочих		27 800,81
Трудоуслуги механизаторов		4 724,07
Нормативная трудоемкость		651,67
Сметная стоимость материалов		18 872,10
Стоимость механизмов		2,56
Затраты на эксплуатацию машин		18 874,66
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		184,73528
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,0075
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		184.74278
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		3 528,82
Претензий по выполненным работам нет. Стороны друг к другу не имеют.		24,16
		21,60
		161,75
		19,55
		4,32
		27 986,43



Служба: Директор ООО «Дюнкен-Сервис 1»

(подпись)

/ А.Ф. Маричев

М.П. Председатель Совета МКД

(подпись)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (ка.№ 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.05.2023 31.05.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **24,948** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,124** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **12,149** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	36,198	85,67	3 101,14		

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 201,1 * 18

чел.ч 0,98 35,47404

87,420

3 101,14

	Накладные расходы						25%	775.29
	Сметная прибыль						3%	93.03
	Всего с НР и СП							3 969.46
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 120,66*3	100 м2	3.6198	196.70	712.00		
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	8.14455	87.420	712.00	25%	178.00
	Накладные расходы						3%	21.36
	Сметная прибыль							911.36
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	Объем: 201,1*1	100 м2	2.011	158.84	319.43		
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	3.653987	87.420	319.43	25%	79.86
	Накладные расходы						3%	9.58
	Сметная прибыль							408.87
4.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	Объем: 314*18	100 м2	56.52	11.28	637.39		
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	7.29108	87.420	637.39	25%	159.35
	Накладные расходы						3%	23.90
	Сметная прибыль							820.64
5.	Э01-01-001-36; Уборка отстоков	Объем: 120,1*4	100 м2	4.804	322.06	1 547.15		
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	17.697936	87.420	1 547.15	25%	386.79
	Накладные расходы						3%	46.41
	Сметная прибыль							1 980.35
6.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 4*18	100 урн	0.72	585.71	421.71		
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	4.824	87.420	421.71	25%	105.43
	Накладные расходы						3%	12.65
	Сметная прибыль							539.79
7.	Э01-01-001-38 Подметание территории	Объем: 419,6*18	1000 м2	7.5528	116.62	880.79		
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	10.075435	87.420	880.79	25%	220.20
	Накладные расходы						3%	33.03
	Сметная прибыль							1 134.02
	Всего с НР и СП							2

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 42*18

1000 м2

0,756

145,73

110,17

Чел.-ч

1,667 1,260252

87,420

25%

110,17

Чел.-ч

3,5 1,09935

89,90

25%

98,83

Маш.-ч

3,5 1,09935

68,19

25%

68,19

9.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Газонокосилки моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2

0,3141

868,43

272,77

10.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

0,13

2 771,21

360,26

11.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

0,04

1 588,42

63,54

12. С1. Печатки Х/К хоз 5 нитей

13. С2. Печатки резин

14. С3. Порошок Биолан

15. С4. Беленка Пенза 1л

16. С5. Полотно холстпрошивное 50*150

17. С6. Корд Трим 2,4*245

18. С7. Бензин АИ-92

19. С8. Смазка редукторов Арсенал

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

20.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 552*1

1000 м2

0,552

479,08

264,45

Чел.-ч

4 2,208

119,770

25%

264,45

Чел.-ч

4 2,208

66,11

9,92

9,92

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

21.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 552*1

1000 м2

0,552

479,08

264,45

Чел.-ч

4 2,208

119,770

264,45

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25% 66.11
3% 9.92
340.48

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------

Объем: 552*1

22.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СИ					340.48

23.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	12	60.22	722.60	
23.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	6.72	107.530	722.60
		Накладные расходы				25%	180.65
		Сметная прибыль				3%	27.10
		Всего с НР и СИ					930.35

24.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	4	77.42	309.69	
24.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	309.69
		Накладные расходы				25%	77.42
		Сметная прибыль				3%	11.61
		Всего с НР и СИ					398.73

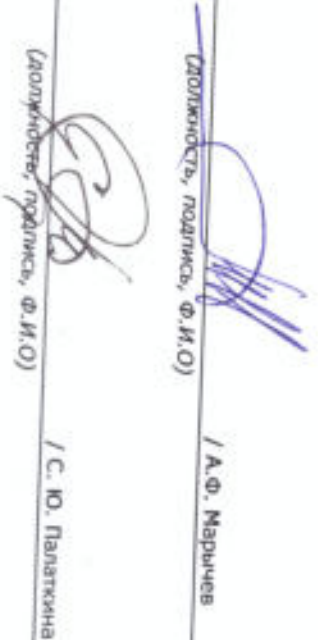
25.	Э02-01-002-44	Смена водомерных счетчиков диаметром до 65 мм	100 приборо в	0.02	25 237.29	504.75	
25.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	234.7	4.694	107.530	504.75
		Накладные расходы				25%	126.19
		Сметная прибыль				3%	18.93
		Всего с НР и СИ					649.87

26.	С9.	Счетчик воды СВМ (32)	руб	7400	1.00	7 400.00	
27.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745.47	1 490.95	
27.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
27.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
27.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СИ					1 908.42


28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	368.35	1.00	368.35
29.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023	руб	893.69	1.00	893.69

ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 20-25)		21 347,14
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 20-25)		19 856,19
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		2 689,19
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		357,62
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)		22 903,00
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)		1 490,95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		372,74
ВСЕГО ПО АКТУ		44,73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		1 908,42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		24 811,42
Оплата основных рабочих		3 061,93
Сметная заработная плата		402,35
Трудозаплаты осн. рабочих		12 148,86
Нормативная трудоемкость		12 148,86
Сметная стоимость материалов		123,6047
Стоимость механизмов		123,6047
Затраты на эксплуатацию машин		9 099,45
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		98,83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		98,83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		104,84
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0,03424	12,07
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	0,03	19,77
Претензий по выполненно условию Договора, Стороны друг к другу не имеют.	0,2	24 948,10

Сделка Директор ООО «Дюнкен-Сервис 1»
 М.П. 

Принял, Председатель Совета МКД
 М.П. 
 / А.Ф. Маричев

М.П.

Принял, Председатель Совета МКД
 М.П. 
 / С. Ю. Палаткина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (ка.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.12.2023			01.11.2023	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: 15.691 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.100 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 9.923 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2	36.198	85.67	3 101.14		

Объем: 201.1*18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 775.29
3% 93.03
3 969.46

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 120.66*3

100 м2

3.6198

196.70

712.00

Чел.-ч 2.25 8.14455 87.420 25% 712.00
25% 178.00
3% 21.36

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

3.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 201.1*1

100 м2

2.011

158.84

319.43

Чел.-ч 1.817 3.653987 87.420 25% 319.43
25% 79.86
3% 9.58

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

4.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 314*8

100 м2

25.12

11.28

283.28

Чел.-ч 0.129 3.24048 87.420 25% 283.28
25% 70.82
3% 10.62

5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

5.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 120.1*4

100 м2

4.804

322.06

1 547.15

Чел.-ч 3.684 17.697936 87.420 25% 1 547.15
25% 386.79
3% 46.41

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

6.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 4*18

100 урн

0.72

585.71

421.71

Чел.-ч 6.7 4.824 87.420 25% 421.71
25% 105.43
3% 12.65

7. Э01-01-001-02 Посылка территории

7.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 100*2

1000 м2

0.2

189.44

37.89

Чел.-ч 2.167 0.4334 87.420 25% 37.89
25% 9.47
3% 1.42

8. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

100 м2

1

260.86

260.86

		Объем: 50*2							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.984	2.984	87.420	260.86	25%	65.22
		Накладные расходы				3%	9.78		335.86
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		Объем: 2*2							
9.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	4	4	34.88	139.52		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.399	1.596	87.420	139.52	25%	34.88
		Накладные расходы				3%	5.23		179.63
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		Объем: 2*2							
10.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	4	4	22.03	88.12		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.252	1.008	87.420	88.12	25%	22.03
		Накладные расходы				3%	3.30		113.45
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		Объем: 100*4							
11.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	0.4	0.4	204.04	81.62		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	0.9336	87.420	81.62	25%	20.41
		Накладные расходы				3%	3.06		105.09
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
12.	С1.	Перчатки X/6 Снитей	руб	20	20	1.00	20.00		
13.	С2.	Перчатки резиновые	руб	34.8	34.8	1.00	34.80		
14.	С3.	Порошок Сорти	руб	47.29	47.29	1.00	47.29		
15.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	23.27	1.00	23.27		
16.	С5.	Концентрат минеральный галит тип С1 1сорт	руб	9700	9700	0.15	1455.00		
		Объем: 552*1							
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	0.552	479.08	264.45		
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45	25%	66.11
		Накладные расходы				3%	9.92		340.48
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	0.552	479.08	264.45		
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45	25%	66.11
		Накладные расходы				3%	9.92		340.48
		Сметная прибыль							

Всего с НР и СП

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45	340.48
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45	340.48
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48
21.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30	465.17
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30
		Накладные расходы				25%	90.33
		Сметная прибыль				3%	13.55
		Всего с НР и СП					465.17
22.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	2	23.78	47.55	47.55
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.19	107.530	20.43
22.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания ЛОН (40Вт)	шт	1	2	13.56	27.12
		Накладные расходы				25%	11.89
		Сметная прибыль				3%	1.78
		Всего с НР и СП					61.22
23.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	функция	1	745.47	1 490.95	61.22
23.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
23.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
23.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
24.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб		368.35	1.00	368.35
25.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023	руб		893.69	1.00	893.69

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

12 792.72
11 301.77

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 17-22)	2 114,84
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 17-22)	271,47
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	13 688,08
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 490,95
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)	372,74
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)	44,73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	417,47
· ВСЕГО ПО АКТУ	1 908,42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	15 596,50
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	2 487,58
Оплата основных рабочих	316,20
Сметная заработная плата	9 923,20
Трудозатраты осн. рабочих	9 923,20
Нормативная трудоемкость	100,17199
Сметная стоимость материалов	2 869,52
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	15 691,16

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Заказчик, Поставщик, Стороны друг к другу не имеют.



Стал Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Должность, подпись, Ф.И.О

(Handwritten signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.11.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2023	31.10.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **32.361** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.136** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **13.721** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1. 201-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

Объем: 201.1*18

		Накладные расходы		25%	775.29
		Сметная прибыль		3%	93.03
		Всего с НР и СП			3 969.46
2.	Э01-03-001-37;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120.66*3	100 м2	3.6198
		Накладные расходы	Чел.-ч	2.25	8.14455
		Сметная прибыль			87.420
		Всего с НР и СП			25%
					3%
					178.00
					21.36
					911.36
3.	Э01-03-001-41;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 201.1*1	100 м2	2.011
		Накладные расходы	Чел.-ч	1.817	3.653987
		Сметная прибыль			87.420
		Всего с НР и СП			25%
					3%
					79.86
					9.58
					408.87
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 314*18	100 м2	56.52
		Накладные расходы	Чел.-ч	0.129	7.29108
		Сметная прибыль			87.420
		Всего с НР и СП			25%
					3%
					23.90
					820.64
5.	Э01-01-001-36;	Уборка отмоеток			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120.1*4	100 м2	4.804
		Накладные расходы	Чел.-ч	3.684	17.697936
		Сметная прибыль			87.420
		Всего с НР и СП			25%
					3%
					46.41
					1 980.35
6.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*18	100 урн	0.72
		Накладные расходы	Чел.-ч	6.7	4.824
		Сметная прибыль			87.420
		Всего с НР и СП			25%
					3%
					12.65
					539.79
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 200*10	1000 м2	2
		Накладные расходы	Чел.-ч	1.334	2.668
		Сметная прибыль			87.420
		Всего с НР и СП			25%
					3%
					8.75
					300.30
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки			
			1000 м2		0.756
					145.73
					110.17

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	25%	110.17	27.54	4.13	141.84
											Объем: 42*18

9.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	100 м2		3.141	102.02		320.44			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.167	3.665547	87.420	25%	80.11	12.02	412.57	

10.	С1.	Мешки	руб		20	2.00		40.00			
11.	С2.	Лопата Крепыш	руб		440	1.00		440.00			
12.	С3.	Лопата прямоуг	руб		220	1.00		220.00			
13.	С4.	Метла с черенком	руб		270	1.00		270.00			
14.	С5.	Черенок для лопат	руб		90	1.00		90.00			
15.	С6.	Грабли веерные	руб		140	1.00		140.00			
16.	С7.	Сасорезы 3,5*32	руб		1	5.00		5.00			
17.	С8.	Полотно холстириновое	руб		68.68	1.00		68.68			

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45			
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48	
											Объем: 552*1

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45			
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48	
											Объем: 552*1

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45			
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48	
											Объем: 552*1

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45			
											Объем: 552*1

21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119,770	264,45
		Накладные расходы				25%	66,11
		Сметная прибыль				3%	9,92
		Всего с НР и СП					340,48

22.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке					
22.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4	0,56	2,24	60,22
		Накладные расходы				107,530	240,87
		Сметная прибыль				25%	60,22
		Всего с НР и СП				3%	9,03
							310,12

23.	Э02-02-001-35	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск и наладка)	100 м трубопровода				
23.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3,3	31,5678	107,530	3394,49
		Накладные расходы				25%	848,62
		Сметная прибыль				3%	127,29
		Всего с НР и СП					4370,41

24.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электролампа	2		23,78	47,55
24.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,095	0,19	107,530	20,43
		Лампа ЛОН 40Вт	шт	1	2	13,56	27,12
		Накладные расходы				25%	11,89
		Сметная прибыль				3%	1,78
		Всего с НР и СП					61,22

25.	Э03-05-002-49	Смена дверных приборов замки накладные	1 прибор	1		113,98	113,98
25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1,06	1,06	107,530	113,98
		Накладные расходы				25%	28,50
		Сметная прибыль				3%	4,27
		Всего с НР и СП					146,75

26.	С9.	Замок висячий СМ-0150	руб	210		10,00	2100,00
27.	С10.	Пленка п/э 150мм	руб	95		10,00	950,00

28.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общедо программно обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1		745,47	1490,95
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
		Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
		Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73
		Всего с НР и СП					1908,42

29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб			368,35	1,00
							368,35

30.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023	руб	893,69	1,00	893,69
31.	Ремонт кровли в жилом доме по вх.д. 23 от 11.10.2023 (ИП Федюнин В.Н.)	руб	9000	1,00	9 000,00

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 18-25)					
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 18-25)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)					
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					
ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудовые затраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.					
Претензий по выполнению работ нет. Споры друг к другу не имеют.					



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.Ю. Палаткина

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект: П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

Вид операции

дата

Отчетный период

с по

01.09.2023 30.09.2023

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2023

Отчетный период	с	по
	01.09.2023	30.09.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **25.202** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.139** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **14.097** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения		общая
						Кол-во механизированных работ	по проектным данным	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи Объем: 201,1*18								
			100 м2		36.198		85.67	3 101.14

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 775,29
3% 93,03
3 969,46

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120,66*3** **100 м2** **3.6198** **196,70** **712,00**
Накладные расходы Чел.-ч 2,25 8,14455 87,420 712,00
Сметная прибыль 25% 21,36 178,00
Всего с НР и СП 3% 21,36 911,36

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 87,420
25% 21,36
3% 21,36

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 201,1*1** **100 м2** **2.011** **158,84** **319,43**
Накладные расходы Чел.-ч 1,817 3,653987 87,420 319,43
Сметная прибыль 25% 79,86
Всего с НР и СП 3% 9,58 408,87

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 87,420
25% 79,86
3% 9,58

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 314*18** **100 м2** **56,52** **11,28** **637,39**
Накладные расходы Чел.-ч 0,129 7,29108 87,420 637,39
Сметная прибыль 25% 159,35
Всего с НР и СП 3% 23,90 820,64

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 87,420
25% 159,35
3% 23,90

5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120,1*4** **100 м2** **4,804** **322,06** **1 547,15**
Накладные расходы Чел.-ч 3,684 17,697936 87,420 1 547,15
Сметная прибыль 25% 386,79
Всего с НР и СП 3% 46,41 1 980,35

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 87,420
25% 386,79
3% 46,41

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 4*18** **100 урн** **0,72** **585,71** **421,71**
Накладные расходы Чел.-ч 6,7 4,824 87,420 421,71
Сметная прибыль 25% 105,43
Всего с НР и СП 3% 12,65 539,79

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 87,420
25% 105,43
3% 12,65

7. Э01-01-001-38 Подметание территории

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 200*18** **1000 м2** **3,6** **116,62** **419,83**
Накладные расходы Чел.-ч 1,334 4,8024 87,420 419,83
Сметная прибыль 25% 104,96
Всего с НР и СП 3% 15,74 540,53

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 87,420
25% 104,96
3% 15,74

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

1000 м2 **0,756** **145,73** **110,17**

8.1.		з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 42*18	чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	25%	110.17	27.54	4.13	141.84
9.	С1.		Перчатки х/х хоз 5 нитей		руб	20		1.00		20.00			
10.	С2.		Перчатки резин		руб	36.08		1.00		36.08			
11.	С3.		Мешки для мусора 120л		руб	13.86		15.00		207.90			
12.	С4.		Белизна Пенза 1л		руб	23.27		1.00		23.27			
13.	С5.		Полотно холстпрошивное		руб	68.68		2.00		137.36			
14.	С6.		Корд Трим 2,4*245		руб	6.37		2.40		15.29			
15.	С7.		Порошок Зифа		руб	45.13		1.00		45.13			
16.		Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2	0.552		479.08		264.45			
16.1.	з1-0040		Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	264.45	66.11	9.92	340.48
17.		Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2	0.552		479.08		264.45			
17.1.	з1-0040		Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	264.45	66.11	9.92	340.48
18.		Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2	0.552		479.08		264.45			
18.1.	з1-0040		Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	264.45	66.11	9.92	340.48
19.		Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87	60.22	9.03	310.12
19.1.	з1-0030		Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87	60.22	9.03	310.12
20.		Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	чел.-ч	112	2.24	107.530	25%	240.87	60.22	9.03	310.12
20.1.	з1-0030		Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы		чел.-ч	112	2.24	107.530	25%	240.87	60.22	9.03	310.12

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

46.75
1 604.93

29. С10. Асфальт холодный (мешок 35кг)

руб

795

3.00

2 385.00

30. С11. Местика битумно-резиновая Альфа Тех Маст

руб

116.55

7.50

874.13

31. Э03-04-001-45 Покрывте старых рулонных кровель готовым составом (промазка герметиком)

м2

20

44.19

883.73

31.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

0.4

8

107.530

860.24

31.2. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

маш.-ч

0.001

0.02

1174.65

23.49

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

(1)

313.17

25%

220.93

6.26

32. С12. Герметик 15кг серый

руб

2300

0.50

1 150.00

33. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

функция

1

745.47

1 490.95

33.1. 32-0011 Инженер I категории

чел.-ч

2.54

2.54

188.390

478.51

33.2. 32-0012 Инженер II категории

чел.-ч

2.04

2.04

171.340

349.53

33.3. 32-2001 Ведущий инженер

чел.-ч

3.22

3.22

205.870

662.90

Накладные расходы
Сметная прибыль

25%

372.74

25%

37.14

44.73

Всего с НР и СП

руб

368.35

1.00

368.35

34. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023

руб

368.35

1.00

368.35

35. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023

руб

893.69

1.00

893.69

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 16-20, 22-26, 28, 31)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 16-20, 22-26, 28, 31)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

20 886.88
19 395.93
3 244.02

440.84
23 080.79
1 490.95

372.74
44.73
1 908.42

24 989.21
3 616.76
485.57

14 096.54
14 096.54
138.80907

Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

138.80907
 6 419.87
 370.47
 370.47
 74.09
 0.2
 25 201.71

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принимает: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.09.2023		
А К Т		Вид операции	
Номер документа	Дата составления	с	по
		01.08.2023	31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **17.867** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.104** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **10.230** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

Объем: 201.1*18

Всего с НР и СП

340,48

20.	Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1	СТОЯК	6	60,22	361,30
20.1.	31-0030 Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	3,36	107,530	361,30
	Накладные расходы				25%	90,33
	Сметная прибыль				3%	13,55
	Всего с НР и СП					465,17

21.	Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	Функциция	1	745,47	1 490,95
21.1.	32-0011 Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
21.2.	32-0012 Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
21.3.	32-2001 Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
	Накладные расходы				25%	372,74
	Сметная прибыль				3%	44,73
	Всего с НР и СП					1 908,42

22.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	РУБ	368,35	1,00	368,35
------------	---	------------	---------------	-------------	---------------

23.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 307 от 31.08.2023	РУБ	893,69	1,00	893,69
24.	Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. б/н от 01.08.2023 (ООО Элсэйф)	РУБ	2760	1,00	2 760,00

ИТОГО ПО АКТУ	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	14 834,61
	• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 17-20)	13 343,66
	• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 17-20)	2 210,13
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	285,76
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	15 839,55
	• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)	1 490,95
	• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)	372,74
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	44,73
	ВСЕГО ПО АКТУ	1 908,42
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	17 747,97
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 582,87
	Оплата основных рабочих	330,49
	Сметная заработная плата	10 230,24
	Трудозатраты осн. рабочих	10 230,24
	Нормативная трудоемкость	104,17284
	Сметная стоимость материалов	104,17284
	Стоимость механизмов	4 503,14
	Затраты на эксплуатацию машин	101,23
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	101,23
		88,44

0.03424

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
1	31.08.2023	с	31.07.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **122.336** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.262** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **28.487** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

Объем: 201.1*18

		Накладные расходы		Сметная прибыль		Всего с НР и СП	
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120,66*3	100 м2	3,6198	196,70	712,00
		Накладные расходы		чел.-ч	2,25	8,14455	87,420
		Сметная прибыль				25%	178,00
		Всего с НР и СП				3%	21,36
							911,36
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи						
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 201,1*1	100 м2	2,011	158,84	319,43
		Накладные расходы		чел.-ч	1,817	3,653987	87,420
		Сметная прибыль				25%	79,86
		Всего с НР и СП				3%	9,58
							408,87
4.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора						
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 314*18	100 м2	56,52	11,28	637,39
		Накладные расходы		чел.-ч	0,129	7,29108	87,420
		Сметная прибыль				25%	159,35
		Всего с НР и СП				3%	23,90
							820,64
5.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток						
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120,1*4	100 м2	4,804	322,06	1 547,15
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	17,697936	87,420
		Сметная прибыль				25%	386,79
		Всего с НР и СП				3%	46,41
							1 980,35
6.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора						
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*18	100 урн	0,72	585,71	421,71
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	4,824	87,420
		Сметная прибыль				25%	105,43
		Всего с НР и СП				3%	12,65
							539,79
7.	Э01-01-001-38 Подметание территории						
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 419,6*10	1000 м2	4,196	116,62	489,33
		Накладные расходы		чел.-ч	1,334	5,597464	87,420
		Сметная прибыль				25%	122,33
		Всего с НР и СП				3%	18,35
							630,01
8.	Э01-01-001-41 Уборка детской площадки						
				1000 м2	0,504	145,73	73,45

Объем: 42*12

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	0.840168	87.420	73.45
		Накладные расходы				25%	18.36
		Сметная прибыль				3%	2.75
		Всего с НР и СП					94.57

9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.3141	876.06	275.17
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	1.617615	107.530	173.94
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	1.09935	92.08	101.23
		Накладные расходы				25%	68.79
		Сметная прибыль				3%	10.32
		Всего с НР и СП					354.28

10.	Э01-07-001-06	Переноска грузов: сподручные грузы, на первые 10 м (засыпка песка в песочницу)	1 т		0.6	601.65	360.99
10.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	6.2	3.72	97.040	360.99
		Накладные расходы				25%	90.25
		Сметная прибыль				3%	13.54
		Всего с НР и СП					464.77

11.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1.00	20.00
12.	С2.	Перчатки резин	руб		44.4	1.00	44.40
13.	С3.	Порошок Бюлан	руб		42.9	1.00	42.90
14.	С4.	Белизна Пенза Лп	руб		11.64	1.00	11.64
15.	С6.	Кода Трим 2,4*245	руб		6.49	9.00	58.41
16.	С7.	Бензин АИ-92	руб		48.35	1.30	62.86
17.	С8.	Мешок белый	руб		20	1.00	20.00

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Объем: 552*1					

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 66.11
3% 9.92
340.48

21. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

21.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 стояк **2** **60.22** **120.43**

чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43

25% 30.11

3% 4.52

155.05

22. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50

22.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 кран **2** **77.42** **154.84**

чел.-ч 0.72 1.44 107.530 154.84

25% 38.71

3% 5.81

199.36

23. Э02-05-003-01 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм

23.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 **4** **153.32** **613.29**

соединен не чел.-ч 0.96 3.84 122.390 469.98

маш.-ч 0.44 1.76 54.73 96.32

маш.-ч 0.01 0.04 1.174.65 46.92

(1) 313.17 12.53 153.32 23.00

25% 153.32 3% 23.00

789.61

24. С9. Кран стальной фланцевый неполнопроходной LD (50.40)

25. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления

25.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м3 **95.66** **93.55** **8 949.10**

здания чел.-ч 0.87 83.2242 107.530 8 949.10

25% 2 237.28

3% 335.59

11 521.97

26. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)

26.1. Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3

Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м **8.64** **843.22** **7 285.41**

трубопро вода чел.-ч 5.01 43.2864 137.340 5 944.95

маш.-ч 1.5 12.96 103.43 1 340.45

25% 1 821.35

3% 273.20

9 379.97

27. Э03-01-001-45 Ямочный ремонт отдельных участков отмосток

27.1. Э1-0027 Рабочий среднего разряда 2,7

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

м2 **15** **175.36** **2 630.38**

чел.-ч 1.68 25.2 104.380 2 630.38

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 657.60
3% 98.64
3 386.61

28.	C10.	Цемент М500 Цем (42,5)	руб	255	1.00	255.00	119.70
29.	Э02-05-003-14	Установка счетчиков (преобразователя)	руб	2	59.85	119.70	

29.1.	э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	0.41	0.82	117.320	96.20
29.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.02	1174.65	23.49
		Накладные расходы				313.17	6.26
		Сметная прибыль				25%	29.93
		Всего с НР и СП				3%	4.49
							154.11

30.	C11.	Первичный преобразователь ПРП Дн25	руб	19829.16	2.00	39 658.32	16.50
31.	C12.	Прокладка паронит 25	руб	2.75	6.00	16.50	7.70
32.	C13.	Прокладка паронит Ду25 Ру10-40	руб	7.7	1.00	7.70	

33.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	Функция 1	1	745.47	1 490.95	
33.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
33.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
33.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42

34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	368.35	1.00	368.35	
-----	--	--	-----	--------	------	--------	--

35.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023	руб	893.69	1.00	893.69	
36.		Поверка счетчика холодной и горячей воды по вх.д. ИС23-207301 от 06.07.2023	руб	1272	1.00	1 272.00	
37.		Поверка Комплекты термопреобразователей сопротивления платиновые ТСПА-К по вх.д. ИС23-208085 от 13.07.2023	руб	2028	1.00	2 028.00	

38.		Дезинсекция (блохи) разовая обработка по вх.д. 688 от 21.07.2023 (ИП Савкин П.С.)	руб	7865.9	1.00	7 865.90	
39.		Поверка ТЭМ-104 ДУ 25/25 по вх.д. 555 от 21.07.2023	руб	17028	1.00	17 028.00	
40.		Услуги по организации доставки (экспедированию) по вх.д. 1260096/0022 от 25.07.2023	руб	830.5	1.00	830.50	

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 113 129.06
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 18-23, 25-27, 29) 111 638.11
7 151.07

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 18-23, 25-27, 29)		1 026,90
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		119 816,08
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 490,95
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)		372,74
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)		44,73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 908,42
• ВСЕГО ПО АКТУ		121 724,50
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		7 523,81
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 071,63
Оплата основных рабочих		28 486,71
Сметная заработная плата		28 486,71
Трудозатраты осн. рабочих		262,21544
Нормативная трудоемкость		262,21544
Сметная стоимость материалов		83 033,85
Стоимость механизмов		1 608,48
Затраты на эксплуатацию машин		1 608,48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	257,62
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	32,15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	321,70
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		122 335,97

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлеж. к. им качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)			
Вид операции			
1	31.07.2023	01.06.2023	30.06.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.760** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.117** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **11.536** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

Объем: 201.1*18

		Накладные расходы		25%	775.29	
		Сметная прибыль		3%	93.03	
		Всего с НР и СП			3 969.46	
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 120.66*3	100 м2	3.6198	196.70	712.00
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	8.14455	87.420
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					911.36
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	Объем: 201.1*1	100 м2	2.011	158.84	319.43
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	3.653987	87.420
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					408.87
4.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	Объем: 314*18	100 м2	56.52	11.28	637.39
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	7.29108	87.420
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					820.64
5.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 120.1*4	100 м2	4.804	322.06	1 547.15
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	17.697936	87.420
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					1 980.35
6.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 4*18	100 урн	0.72	585.71	421.71
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	4.824	87.420
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					539.79
7.	Э01-01-001-38 Подметание территории	Объем: 419.6*10	1000 м2	4.196	116.62	489.33
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	5.597464	87.420
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					630.01
8.	Э01-01-001-41 Уборка детской площадки		1000 м2	0.756	145.73	110.17

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 42*18	чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	25%	110.17	27.54	4.13	141.84
9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2			0.3141	876.06		275.17			
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	1.617615	107.530	173.94					
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	1.09935	92.08	101.23					
		Накладные расходы				25%	68.79					
		Сметная прибыль				3%	10.32					
		Всего с НР и СП					354.28					
10.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2			0.13	2 771.21		360.26			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	31.7	4.121	87.420	360.26					
		Накладные расходы				25%	90.07					
		Сметная прибыль				3%	13.51					
		Всего с НР и СП					463.83					
11.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	100 м2			0.12	909.17		109.10			
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	1.248	87.420	109.10					
		Накладные расходы				25%	27.28					
		Сметная прибыль				3%	4.09					
		Всего с НР и СП					140.47					
12.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб			20	1.00					20.00
13.	С2.	Перчатки резин	руб			60.63	1.00					60.63
14.	С3.	Порошок Биолан	руб			42.9	1.00					42.90
15.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб			11.88	1.00					11.88
16.	С6.	Корд Трим 2,4*245	руб			6.49	11.00					71.39
17.	С7.	Бензин АИ-92	руб			46.05	1.40					64.47
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.552	479.08		264.45			
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45					
		Накладные расходы				25%	66.11					
		Сметная прибыль				3%	9.92					
		Всего с НР и СП					340.48					
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.552	479.08		264.45			
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45					
		Накладные расходы				25%	66.11					
		Сметная прибыль				3%	9.92					
		Всего с НР и СП					340.48					

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 552*1			
		Накладные расходы	чел.-ч	4	2.208	119.770
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						9.92
						340.48
21.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	5	60.22	301.08
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				11.29
						387.64
22.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25	кран	2	51.61	103.23
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.48	0.96	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				3.87
						132.91
23.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8.709.93	87.10
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				3.27
						112.14
24.	С8.	Кран шаровой латунный водяной ST (D15)	руб	215.76	1.00	215.76
25.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) (Демонтаж расходомера и счетчика)	1 счетчик (водомер)	3	174.03	522.10
25.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	1.22	3.66	117.320
25.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.35	1.05	54.73
25.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.03	1.174.65
		Накладные расходы	(1)			313.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				19.58
						672.20
26.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2	77.42	154.84
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				5.81
						199.36

27. Э02-05-003-15 Установка счетчиков (водомеров) (установка имитатора)

		1		1		213.63	213.63
		Счетчик (водомер)					
27.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	1.22	1.22	117.320	143.13
27.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.35	0.35	54.73	19.16
27.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	1174.65	11.75
			(1)			313.17	3.13
27.4.	С101-1703-1	Прокладка паронит 40	шт	8	8	4.95	39.60
		Накладные расходы				25%	53.41
		Сметная прибыль				3%	8.01
		Всего с НР и СП					275.05

28. Э02-01-002-02 Ремонт водопроводного крана без снятия с места -набивка салыников

		1		2		43.63	87.25
		кран					
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.24	0.48	107.530	51.61
28.2.	С300-0054-1	Прокладка паронит 65	шт.	2	4	8.91	35.64
		Накладные расходы				25%	21.81
		Сметная прибыль				3%	3.27
		Всего с НР и СП					112.33

29. С9. Салыник 2,2-8*20*7 руб 88 2.00 176.00

30. С10. Шайба медная 36*42*1,5 руб 48 1.00 48.00

31. Ц102-02-002-01: Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

		1		1		745.47	1 490.95
		функция					
31.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
31.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
31.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42

32. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023 руб 368.35 1.00 368.35

33. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023 руб 893.69 1.00 893.69

34. Услуги по организации доставки(экспедированию) по вх.д. 23-01051042769 от 30.06.2023 руб 1447 1.00 1 447.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	15 256.45
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-23, 25-28)	13 765.50
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-23, 25-28)	2 586.36
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	342.19
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	16 694.05
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)	1 490.95
	372.74

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)		44.73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 908.42
· ВСЕГО ПО АКТУ		18 602.47
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		2 959.10
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		386.92
Оплата основных рабочих		11 536.30
Сметная заработная плата		11 536.30
Трудоуслуги осн. рабочих		116.72392
Нормативная трудоемкость		116.72392
Сметная стоимость материалов		3 495.31
Стоимость механизмов		224.84
Затраты на эксплуатацию машин		224.84
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	101.32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	11.61
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	44.97
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		18 760.37

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.
 Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина